



DECLARACIÓN RESPONSABLE

(PARA OBRAS QUE SE RECOGEN EN ARTÍCULOS 233.1 D.L. 1/21 18 JUNIO DE APROBACIÓN TEXTO REFUNDIDO DE LA LEY DE ORDENACIÓN DEL TERRITORIO, URBANISMO Y PAISAJE)

DATOS PERSONALES DEL TITULAR (Y REPRESENTANTE EN SU CASO)

TITULAR	Apellidos y nombre o razón social		DNI/NIE/CIF				
DIRECCIÓN A EFECTOS DE NOTIFICACION	Nombre de la vía		Num.	bloq	Esc.	planta	puerta
	Código postal	Municipio	Provincia		Pais		
	Correo electrónico		teléfono				
<input type="checkbox"/>	NOTIFICACIÓ ELECTRÒNICA/ NOTIFICACIÓN ELECTRÓNICA Autorizo la notificación electrónica como medio de notificación preferente (Persona física o particular no obligado a la notificación electrónica) Se requiere de certificado electrónico válido. Se mandará aviso al correo electrónico y al teléfono arriba indicados siendo necesario entrar en la sede electrónica municipal para acceder a la notificación						
REPRESENTANTE (No rellenar si se presenta en nombre propio)	Apellidos y nombre o razón social		DNI/NIE/CIF				
DIRECCIÓN A EFECTOS DE NOTIFICACION (Representante)	Nombre de la vía		Num.	bloq	Esc.	planta	puerta
	Código postal	Municipio	Provincia		Pais		
	Correo electrónico		teléfono				
<input type="checkbox"/>	NOTIFICACIÓ ELECTRÒNICA/ NOTIFICACIÓN ELECTRÓNICA Autorizo la notificación electrónica como medio de notificación preferente (Persona física o particular no obligado a la notificación electrónica) Se requiere de certificado electrónico válido. Se mandará aviso al correo electrónico y al teléfono arriba indicados siendo necesario entrar en la sede electrónica municipal para acceder a la notificación						

DATOS DE LA OBRA

UBICACIÓN DE LA OBRA	Referencia catastral (16 dígitos)						
	Nombre de la vía		Num.	Bloq	Esc.	planta	puerta
OBJETO DE LA OBRA O INSTALACION	Descripción concisa de la obra :						

DATOS ADICIONALES A CUMPLIMENTAR NECESARIAMENTE

HE VERIFICADO DE LA OBRA A EJECUTAR QUE: (Marcar obligatoriamente SI ó NO con una X en cada fila)	Está vinculado a la apertura o reforma de un local comercial o establecimiento abierto al público (En caso de estar vinculado deberá informarse en el Departamento de Actividades donde deberá tramitar las licencias, declaraciones reponsables o autorizaciones que proceda)	SI <input type="checkbox"/>	NO <input type="checkbox"/>
	Se ubican en zona protegida o edificio con protección patrimonial (Casco histórico Sagunto y zonas protegidas adyacentes, Grupo Churruga, Wichita, Grupo Goyoaga, Barrio Obrero, Ciudad Dormida, Regiones Devastadas, Antiguo Hospital, Grupo Girón, Chalets Azules (esta relación no es exhaustiva, en caso de duda, consulte)	SI <input type="checkbox"/>	NO <input type="checkbox"/>
	Supone obra nueva, ampliación de lo construído o afecta a sustitución o reposición de elementos estructurales		NO <input type="checkbox"/>

	Se pretende ejecutar en suelo no urbanizable (ESTE IMPRESO NO ES VALIDO PARA SUELO CLASIFICADO COMO SUELO NO URBANIZABLE)	NO <input type="checkbox"/>
--	--	--------------------------------

A CONTINUACIÓN SEÑALE EL TIPO DE OBRA A REALIZAR:

OBJETO DE LA OBRA O INSTALACION (*) (**)	<input type="checkbox"/>	Obras de modificación o reforma que afectando a la estructura no suponga modificación o reposición de elementos estructurales principales o al aspecto exterior o interior del edificio y que no estén sujetos a licencia (*)
	<input type="checkbox"/>	Obras de mera reforma que no suponen alteración estructural del edificio ni afectan a elementos catalogados o en trámite de catalogación, así como de mantenimiento del edificio que <u>no requieren colocación de andamiaje en vía pública</u> (*)
	<input type="checkbox"/>	Actuaciones de intervención sobre edificios, inmuebles y ámbitos patrimonialmente protegidos o catalogados carentes de trascendencia patrimonial de conformidad con la normativa de protección del patrimonio cultural. (Ver casuística bajo)
	<input type="checkbox"/>	Instalación de tendidos eléctricos, telefónicos u otros similares, la puesta en servicio de centros de transformación de energía eléctrica de media tensión (previamente autorizados), reparación de conducciones en el subsuelo en suelo urbano sin afectar a dominio público que no estén sujetas a licencia de acuerdo con el artículo 232 Texto Refundido LOTUP (*)

(*) (Se exceptúan las que afecten a edificios protegidos o entornos protegidos inmuebles declarados bien de interés cultural relevancia local y otras áreas de vigilancia arqueológicas que se tramitarán mediante licencia de obras)

(**) Existe una instancia específica para las instalaciones de placas solares/ fotovoltaicas.

DESCRIPCIÓN DE LAS OBRAS	MARQUE TODAS LAS OBRAS A REALIZAR	<input type="checkbox"/>	Baños	<input type="checkbox"/>	Cambio de instalación eléctrica
		<input type="checkbox"/>	Cocina	<input type="checkbox"/>	Cambio de fontanería y/o sanitarios
		<input type="checkbox"/>	Otras estancias	<input type="checkbox"/>	Cambio de puertas
		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	Sustitución de chapado y/o pavimentos
		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	Modificación tabiquería sin afectar a elementos estructurales
		<input type="checkbox"/>	Fachada	<input type="checkbox"/>	Reparación de grietas y desconchados
		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	Cambio de ventanas sin modificar huecos
<input type="checkbox"/>	Cubiertas (tejados)	<input type="checkbox"/>	Reparaciones puntuales		
<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	Impermeabilización		
<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	Sustitución puntual de tejas		
<input type="checkbox"/>	Zaguanes	<input type="checkbox"/>	Sustitución escalones de acceso por rampas		
<input type="checkbox"/>	Terrazas	<input type="checkbox"/>	Impermeabilización		
Otras actuaciones que no precisan concesión licencia obras (describir)					

SEÑALE LA DOCUMENTACIÓN QUE APORTA

DOCUMENTACIÓN OBLIGATORIA MÍNIMA QUE SE APORTA	<input type="checkbox"/>	Copia del DNI del solicitante (Igualmente deberá acreditarse la representación, en su caso, en los términos recogidos en el artículo de la Ley 39/15 de Procedimiento Administrativo)
	<input type="checkbox"/>	Justificante pago ICIO según lo dispuesto en la Ordenanza Fiscal Municipal vigente
	<input type="checkbox"/>	Estudio Gestión de Residuos firmado por el interesado
	<input type="checkbox"/>	Descripción gráfica y escrita de la actuación y su ubicación (como mínimo):
<input type="checkbox"/>	- Presupuesto detallado de la Obra.	
<input type="checkbox"/>	- Fotografías que muestran el estado actual (antes de la reforma o reparación) de la/s zona/s del inmueble sobre las que se va a actuar.	

DOCUMENTACION OBLIGATORIA SEGÚN CIRCUNSTANCIAS QUE CONCURREN	<input type="checkbox"/>	Proyecto técnico suscrito por profesional competente y visado por el Colegio Profesional por así requerirlo la naturaleza de la obra
	<input type="checkbox"/>	Impresos Estadísticos
	<input type="checkbox"/>	Croquis del estado actual y estado modificado (para la modificación tabiques)
	<input type="checkbox"/>	Justificante pago TASA de conformidad con lo dispuesto en la Ordenanza Fiscal Municipal reguladora de la actividad urbanística vigente (para el supuesto de DR con Proyecto)
	<input type="checkbox"/>	Acta de Alineaciones y Rasantes (vallados lindantes con dominio público de conformidad con lo recogido en la Ordenanza Municipal sobre limpieza y vallado de las parcelas)
	<input type="checkbox"/>	Autorización arqueológica (obras que afectan al subsuelo en ámbitos de afección arqueológica)
	<input type="checkbox"/>	Otras Autorizaciones e informes sectoriales

DECLARACIÓN
<p>Por la presente manifiesto bajo mi responsabilidad que desde la presentación de esta Declaración Responsable cumplo con los requisitos establecidos en la normativa vigente para ejecutar las obras descritas en el presente documento con las condiciones y efectos que se describen en la misma (página 3); obras que realizaré en el plazo de _____ (especificar plazo de ejecución de las obras que no será superior a 6 meses)</p> <p>Sagunto, a _____ de _____ de 20__</p> <p>Firmado por el declarante</p>

OBLIGACIONES Y EFECTOS DERIVADOS DE LA DECLARACION RESPONSABLE
<p>Mediante la suscripción de la presente declaración responsable el interesado manifiesta y asume:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Que cumple con los requisitos establecidos en la normativa urbanística y sectorial vigente (planeamiento urbanístico de Sagunto, legislación urbanística, legislación demanial, normas de habitabilidad y diseño, Código Técnico de la Edificación, etc..) para poder ejecutar materialmente la obra. - Que dispone de la documentación que así lo acredite la cual aportará de forma inmediata en el caso de que sea requerida por la Administración municipal en el cumplimiento de sus funciones. - Que el incumplimiento de cualquier precepto legal, sea de índole urbanística o perteneciente a otros sectores, puesto de manifiesto en la correspondiente resolución municipal, provocará la paralización inmediata de la ejecución de la obra y, en su caso, la necesidad de proceder a la restitución a su costa de las cosas a su estado originario (asumiendo en consecuencia el coste de la posible demolición o retroacción de de las actuaciones) además de suponer la imposición de las correspondientes sanciones (previa instrucción del oportuno expediente). Consideraciones que son extensivas a la circunstancia de que se constate la existencia de una inexactitud, falsedad u omisión, de carácter esencial, en cualquier dato, manifestación o documento que se acompañe o incorpore a la declaración responsable. Y todo ello sin perjuicio de las responsabilidades penales, civiles o administrativas en que pudiera incurrir. - Que responderá debidamente en el plazo máximo de 10 días cualquier requerimiento de aclaración sobre las características de la obra que le dirija el Ayuntamiento. - Que, en el caso de que las presentes obras estén vinculadas al desarrollo de una actividad futura, la presente actuación no exime de la necesidad de tramitar la futura licencia/declaración responsable que legalmente proceda y que la presente no legitima al desarrollo de la actividad sino exclusivamente a la ejecución material de las obras identificadas. - Que permitirá la entrada al lugar de las obras para visita de inspección correspondiente. - Que el plazo para la ejecución de las obras no será superior a 6 meses desde la presentación de esta Declaración Responsable (pudiendo ser menor en el caso que se indique) y se compromete a comunicar expresamente a la Administración la finalización de las mismas, quedando sin efecto la misma si se excede el mismo.

TRATAMIENTO DE DATOS

Los datos por Ud. facilitados serán tratados por el AYUNTAMIENTO SAGUNTO, en calidad de Responsable de Tratamiento, con la finalidad de llevar la gestión administrativa de los asuntos concernientes a Urbanismo y Vía Pública en el ejercicio de las funciones propias que tiene atribuidas en el ámbito de sus competencias y, en particular, para la atención de la demanda, petición, licencia, permiso o autorización instada en el presente documento. Ud. podrá ejercitar los derechos de Acceso, Rectificación, Supresión, Limitación o, en su caso, Oposición. A estos efectos, deberá presentar un escrito acompañado de NIF en el Registro de Entrada del Ayuntamiento de Sagunto: C/Autonomía, 2. CP: 46500 Sagunto (Valencia) o, en su caso, a nuestro Delegado de Protección de Datos dpo@aytosagunto.es. Asimismo, en caso de considerar vulnerado su derecho a la protección de datos personales, podrá interponer una reclamación ante la Agencia Española de Protección de Datos (www.aepd.es).

Tiene disponible más información del tratamiento de sus datos en:

http://www.aytosagunto.es/es-es/ayuntamiento/administracion/Paginas/proteccion_datos.aspx