



DECLARACIÓN RESPONSABLE COMPATIBILIDAD URBANISTICA

D/Doña.....,
en representación de.....,
con DNI/NIF/NIE, domicilio en,
teléfono móvil, y e-mail,
ante el Excmo. Ayuntamiento de Sagunto

DECLARO

PRIMERO: Que pretendo implantar la siguiente actividad que a continuación se identifica:

A. IDENTIFICACIÓN

Solicitante:	
Actividad:	
Nombre comercial:	
Emplazamiento:	
Referencia catastral:	

B. CONDICIONES URBANÍSTICAS

Clasificación del suelo:		
Calificación del suelo:		
Zonificación:		
Figura de planeamiento:		
Fecha de aprobación:		
Suspensión de licencias:		
Unidad de ejecución:		
Protección arqueológica:		
Afección sectorial:		
Edificio fuera de ordenación:	<input type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO	
Observaciones:		
	Planeamiento de aplicación	En proyecto
Parcela mínima:		
Longitud de fachada mínima:		
Ancho de calle:		
Coeficiente de edificabilidad:		



Altura máxima de cornisa:		
Número máximo de plantas:		
Voladizo máximo:		
Profundidad edificable:		
Separación a linde de fachada:		
Separación a lindes laterales:		
Ocupación máxima de parcela:		
Reserva de aparcamiento:		
Observaciones:		

C. CONDICIÓN DE SOLAR (conforme artículo 11 de la ley 16/2005)

Acceso rodado por vía pavimentada (según art. 11.a) de la ley 16/2005)	<input type="checkbox"/> SI	<input type="checkbox"/> NO
Suministro de agua potable en caudal suficiente para la instalación prevista	<input type="checkbox"/> SI	<input type="checkbox"/> NO
Suministro de energía eléctrica en potencia suficiente para la instalación prevista	<input type="checkbox"/> SI	<input type="checkbox"/> NO
Evacuación de aguas residuales a la red de alcantarillado	<input type="checkbox"/> SI	<input type="checkbox"/> NO
Acceso peatonal, encintado de aceras	<input type="checkbox"/> SI	<input type="checkbox"/> NO
Alumbrado público	<input type="checkbox"/> SI	<input type="checkbox"/> NO

D. CARTOGRAFÍA ADJUNTA

Plano del PGOU, Clasificación de Suelo	Plano nº	
Plano del PGOU, Ordenación Suelo Urbano	Plano nº	
Plano de desarrollo del correspondiente Plan Parcial	Plano nº	
Otra cartografía		

SEGUNDO: la actividad a implantar cumple:

- No está sujeta al régimen ambiental de la Ley 6/2014, de 25 de julio, de Prevención, Calidad y Control ambiental de Actividades en la CV
- Se trata de una actividad sujeta al régimen de la Ley 12/2012, de 26 de diciembre, de medidas urgentes de liberalización del comercio y de determinados servicios.
- se trata de la implantación de un establecimiento público sujeto a la tramitación de la Ley 14/2010, de 3 de diciembre, de Espectáculos Públicos, Actividades Recreativas y Establecimientos Públicos, y normativa que la desarrolla.



TERCERO: Que manifiesto, bajo mi exclusiva responsabilidad, que el emplazamiento para la actividad a implantar es COMPATIBLE URBANÍSTICAMENTE y que la parcela, a fecha de hoy, cumple la condición de solar y dispone de todos los servicios urbanísticos y las obras de urbanización están recepcionadas por el Ayuntamiento de Sagunto. Que la actividad no se emplaza en suelo no urbanizable y que incurre ninguna de las siguientes circunstancias:

1. Estar emplazado en un inmueble catalogado o en trámite de catalogación, en los términos en que dicha catalogación está definida por la legislación de patrimonio cultural tanto estatal como valenciana. Se entiende incluido dentro de este supuesto de hecho todos los inmuebles situados dentro del conjunto histórico-artístico y entorno de protección, Bienes de Interés Culturales (B.I.C.) y sus entornos, así como las manzanas con zonificación Z0 según el PGOU.
2. No estar ubicada en un edificio que se encuentra fuera de ordenación
3. No estar en suelo no urbanizable.
4. Para la implantación de la actividad no se van a realizar obras de nueva construcción o ampliación de las existentes.
5. La actividad no se emplaza en zona de dominio público estatal, autonómico o local, o bien de las zonas de servidumbre y protección de aquel.
6. La actividad no está sujeta a otras normativas sectoriales.

TRATAMIENTO DE DATOS:

Los datos por Ud. facilitados serán tratados por el AYUNTAMIENTO SAGUNTO, en calidad de Responsable de Tratamiento, con la finalidad de llevar la gestión administrativa de los asuntos concernientes al Control de Actividades en el ejercicio de las funciones propias que tiene atribuidas en el ámbito de sus competencias y, en particular, para la atención de la demanda, petición, licencia, permiso o autorización instada en el presente documento. Ud. podrá ejercitar los derechos de Acceso, Rectificación, Supresión, Limitación o, en su caso, Oposición. A estos efectos, deberá presentar un escrito acompañado de NIF en el Registro de Entrada del Ayuntamiento de Sagunto: C/Autonomía, 2. CP: 46500 Sagunto (Valencia) o, en su caso, a nuestro Delegado de Protección de Datos dpo@aytosagunto.es. Asimismo, en caso de considerar vulnerado su derecho a la protección de datos personales, podrá interponer una reclamación ante la Agencia Española de Protección de Datos (www.aepd.es).

Tiene disponible más información del tratamiento de sus datos en:
http://www.aytosagunto.es/es/es/ayuntamiento/administración/Paginas/protección_datos.aspx

Sagunt,dede.....