IU

SOLICITUD D´INFORMACIÓ URBANÍSTICA /
SOLICITUD DE INFORMACIÓN URBANÍSTICA

1. DESCRIPCIÓN DEL TRÁMITE

Los ayuntamientos tienen la obligación de informar por escrito a cualquier solicitante respecto de la **zonificación, clasificación y programación** urbanística de los terrenos de las Normas Urbanísticas del Plan General de Ordenación Urbana de Sagunto, según artículo 246 del TRLOTUP.

2. QUIÉN PUEDE SOLICITARLO

La persona interesada o un representante.

3. PLAZO DE PRESENTACIÓN

En cualquier momento.

4. DOCUMENTACIÓN NECESARIA

Para poder presentar el trámite, es necesario presentar la siguiente documentación:

- Impreso de solicitud de Información Urbanística (OBLIGATORIO)
- Fotocopia DNI del declarante (OBLIGATORIO)
- Documentación acreditativa de la representación (obligatoria en caso de que se actúe a través de representante)
- Referencia catastral de ubicación de la parcela de donde se solicita la Información Urbanística (OBLIGATORIO) https://www1.sedecatastro.gob.es/
- Indicación del motivo de la solicitud de Información Urbanística
- Justificante de la liquidación de tasas: https://sagunt.tributoslocales.es/va/462202/ASAGUNTO

5. TASAS

Según Ordenanza Fiscal:
Tasas 60 €

6. PLAZO DE RESOLUCIÓN: 1 MES

7. NORMATIVA APLICABLE

- Decreto Legislativo 1/2021, de 18 de junio, del Consell de aprobación del texto refundido de la Ley de ordenación del territorio, urbanismo y paisaje.
- PGOU de Sagunto.
- Ordenanza fiscal de tasas municipales.
- Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas.

IU

SOLICITUD D´INFORMACIÓ URBANÍSTICA

1. DESCRIPCIÓ DEL TRÀMIT

Els ajuntaments tenen l'obligació d'informar per escrit a qualsevol sol·licitant respecte de la zonificació, classificació i programació urbanística dels terrenys de les Normes Urbanístiques del Pla General d'Ordenació Urbana de Sagunt, segons article 246 del *TRLOTUP.

2. QUI POT SOL·LICITAR-HO

La persona interessada o un representant.

3. TERMINI DE PRESENTACIÓ

En qualsevol moment.

4. DOCUMENTACIÓ NECESSÀRIA

Per a poder presentar el tràmit, és necessari presentar la següent documentació:
- Model de sol·licitud en imprés específic d'Informació Urbanística (OBLIGATORI)
- Fotocòpia DNI del declarant (OBLIGATORI)
- Documentació acreditativa de la representació (obligatòria en cas que s'actue a través de representant)
- Justificant de la liquidació de taxes: https://sagunt.tributoslocales.es/va/462202/asagunto
- Referència cadastral d'ubicació de la parcel·la d'on se sol·licita la Informació Urbanística (OBLIGATORI) https://www1.sedecatastro.gob.es/
- Indicació del motiu de la sol·licitud d'Informació Urbanística

5. TAXES

Segons Ordenança Fiscal:
Taxes 60 €

6. TERMINI DE RESOLUCIÓ: 1 MES

7. NORMATIVA APLICABLE

- Decret legislatiu 1/2021, de 18 de juny, del Consell d'aprovació del text refós de la Llei d'ordenació del territori, urbanisme i paisatge.
- PGOU de Sagunt.
- Ordenança fiscal de taxes municipals.
- Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.